

EUROPE BV ALGEMENE VERHUURVOORWAARDEN

1. Definities

- 1.1. Onder "algemene verhuurvoorwaarden" wordt verstaan: deze Algemene Verhuurvoorwaarden.
- 1.2. Onder "verhuurder" wordt in deze voorwaarden verstaan: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Eurorope B.V., gevestigd te Vlaardingen, Nederland, en opgenomen in het handelsregister onder nummer 24264155 en/of de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Safe Lifting Europe B.V., gevestigd te Vlaardingen, Nederland, en opgenomen in het handelsregister onder nummer 24416329 en / of iedere aan deze vennootschappen gelieerde onderneming die de verhuurvoorwaarden op enige overeenkomst van toepassing mocht verklaren.
- 1.3. Onder "huurder" wordt in deze voorwaarden verstaan: de natuurlijke persoon, de rechtspersoon of het samenwerkingsverband dat met verhuurder een huurovereenkomst met betrekking tot verhuurder in eigendom toebehorende zaken is aangegaan of daarover met verhuurder in onderhandeling is.
- 1.4. Onder "partij" wordt in deze voorwaarden verstaan: verhuurder of huurder.
- 1.5. Onder "partijen" wordt in deze voorwaarden verstaan: verhuurder en huurder.
- 1.6. Onder "aflevering" wordt verstaan het moment dat het gehuurde beschikbaar wordt gesteld af magazijn.
- 1.7. Onder "retour innamen" wordt verstaan het moment dat het gehuurde bij het magazijn van aflevering wordt ingenomen.
- 1.8. Onder "overeenkomst" wordt verstaan: alle overeenkomsten tussen verhuurder en huurder, alsmede iedere andere offerte en/of aanbieding van verhuurder, iedere opdracht die huurder aan verhuurder verstrekt, iedere opdrachtbevestiging, alsmede alle (rechts)handelingen die met een en ander verband houden.

2. Toepasselijkheid

- 2.1. Toepasselijkheid van door huurder gehanteerde algemene voorwaarden wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.2. Deze algemene verhuurvoorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, aanbiedingen, opdrachtbevestigingen, overeenkomsten e.d. van verhuurder met betrekking tot levering, verhuur en/of terbeschikkingstelling van materieel en/of personeel.
- 2.3. Van deze algemene verhuurvoorwaarden kan slechts expliciet en schriftelijk worden afgeweken. Bij een volgende (potentiële) overeenkomst zijn de algemene verhuurvoorwaarden onverkort van toepassing.
- 2.4. Indien de opdrachtbevestiging afwijkt van de inhoud van deze algemene verhuurvoorwaarden prevaleert de opdrachtbevestiging.
- 2.5. Deze algemene verhuurvoorwaarden gelden mede ten behoeve van werknemers van verhuurder en derden die door verhuurder bij de uitvoering van de overeenkomst worden betrokken,
- 2.6. De Nederlandstalige versie van deze algemene verhuurvoorwaarden is leidend.
- 2.7. Indien verhuurder in een voorkomend geval geen beroep doet op een bepaling uit deze algemene verhuurvoorwaarden en/of niet de strikte naleving van deze algemene verhuurvoorwaarden verlangt, brengt dit niet met zich mee dat deze algemene verhuurvoorwaarden niet van toepassing zouden zijn of dat verhuurder afstand heeft gedaan van het recht om in toekomstige, al dan niet soortgelijke, gevallen de strikte naleving van deze voorwaarden te verlangen.
- 2.8. De eventuele vernietigbaarheid of nietigheid van een (gedeelte van een) bepaling van de overeenkomst en/of deze algemene verhuurvoorwaarden laat de geldigheid van het overige deel van de (bepaling uit de) overeenkomst en/of (de bepaling uit) deze algemene verhuurvoorwaarden onverlet. In plaats van het vernietigde of nietige deel geldt alsdan als overeengekomen hetgeen op wettelijk toelaatbare wijze het dichtst komt bij hetgeen partijen overeengekomen zouden zijn indien zij de nietigheid of vernietigbaarheid gekend zouden hebben.

3. Aanbiedingen

- 3.1. Elk aanbod van verhuurder is herroepelijk, ook als daarin een termijn voor aanvaarding is gesteld.
- 3.2. Alle offertes, aanbiedingen, prijsopgaven, kostenbegrotingen e.d. van verhuurder, zowel afzonderlijk als in prijslijsten, mondeling, schriftelijk, telefonisch, per telefax, op het internet, per e-mail of op andere wijze gedaan, zijn geheel vrijblijvend, onder voorbehoud van tussentijdse prijswijzigingen en kunnen door verhuurder worden herroepen.
- 3.3. Alle bij een aanbieding, offerte e.d. verstrekte gegevens en/of specificaties zijn indicatief en zijn voor verhuurder slechts bindend indien dat uitdrukkelijk en met die woorden schriftelijk is bevestigd.
- 3.4. Indien een aanbieding, offerte e.d. van verhuurder niet binnen 14 dagen of de aangegeven periode schriftelijk door huurder is aanvaard en door verhuurder is bevestigd of door beide partijen een schriftelijke huurovereenkomst is ondertekend, is hij vervallen.
- 3.5. Behoudens uitdrukkelijke schriftelijke instemming door verhuurder is huurder niet bevoegd om een reeds verstrekte opdracht of bestelling te herroepen. Bij instemming met herroeping hoeft verhuurder reeds gedane bepalingen niet terug te betalen.

4. Overeenkomsten

- 4.1. Tussen partijen komt een (huur)overeenkomst tot stand op het moment dat een offerte e.d. (tijdig) schriftelijk door huurder is aanvaard en door verhuurder schriftelijk is bevestigd of op het moment dat door partijen een schriftelijke huurovereenkomst is ondertekend dan wel op het moment waarop verhuurder het gehuurde aan huurder ter beschikking stelt.
- 4.2. Eventueel later gemaakte aanvullende afspraken of wijzigingen binden verhuurder slechts, indien hij deze uitdrukkelijk schriftelijk heeft bevestigd.
- 4.3. Afspraken met niet (statutair) vertegenwoordigingsbevoegde personen of andere (tussen)personen van verhuurder binden verhuurder niet voor zover deze afspraken niet schriftelijk door bestuurders of gemachtigden van verhuurder zijn bevestigd.
- 4.4. De opdrachtbevestiging van verhuurder wordt geacht de huurovereenkomst juist en volledig weer te geven, tenzij terstond en uitdrukkelijk schriftelijk anders wordt aangegeven.
- 4.5. Voor misverstanden, vertragingen of het niet behoorlijk overkomen van gegevens en mededelingen ten gevolge van het gebruik van enig communicatiemiddel tussen verhuurder en huurder, dan wel tussen verhuurder en derden, voor zover deze betrekking hebben op de relatie tussen verhuurder en huurder, is verhuurder niet aansprakelijk, tenzij er sprake mocht zijn van door huurder te bewijzen opzet of grove nalatigheid van de zijde van verhuurder.

- 4.6. Indien verhuurder met twee of meer personen dan wel rechtspersonen een overeenkomst sluit is ieder dezer (rechts)-personen hoofdelijk aansprakelijk voor de nakoming van de verbintenissen die voor hen uit die huurovereenkomst jegens verhuurder voortvloeien.
- 4.7. Verhuurder is bevoegd derden in te schakelen bij de uitvoering van de met huurder gesloten huurovereenkomst.
- 4.8. Verhuurder behoudt zich het recht voor de huurovereenkomst geheel of gedeeltelijk zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, indien ten laste van huurder conservatoir of executoriaal beslag wordt gelegd, indien huurder (voorlopige) surséance van betaling aanvraagt, indien het faillissement van huurder wordt aangevraagd of hij daartoe zelf aangifte doet, indien huurder de toepasselijkheid van de wettelijke schuldsaneringsregeling aanvraagt of indien huurder overlijdt. Indien de huurovereenkomst door verhuurder op één van voornoemde gronden wordt ontbonden, zal huurder aan verhuurder automatisch een boete van € 250,- verschuldigd worden. Bovendien zal huurder alle andere kosten, door verhuurder gemaakt ter voorbereiding op de door hem te leveren prestaties, alsmede alle overige door verhuurder geleden schade vergoeden. Voor zover verhuurder (op basis van één van voornoemde gronden) de tussen partijen gesloten huurovereenkomst mocht ontbinden, is hij niet gehouden tot betaling van enige schadevergoeding aan de huurder uit welke hoofde dan ook.
- 4.9. Verhuurder registreert persoonlijke en/of zakelijke gegevens van huurder. Huurder geeft hierbij aan verhuurder toestemming om de gegevens, waarvan de kennisneming door anderen dan verhuurder nuttig en/of noodzakelijk is in het kader van de uit te voeren opdracht dan wel in het kader van goed relatiebeheer, aan derden te openbaren.

5. Termijnen

- 5.1. Termijnen voor terbeschikkingstelling van het gehuurde zijn niet bindend of fataal.
- 5.2. Overschrijding door verhuurder van overeengekomen termijnen geeft huurder geen recht op ontbinding van de huurovereenkomst, tenzij verhuurder na in gebreke te zijn gesteld langer dan 30 dagen in verzuim is.. Schadevergoeding is verhuurder nimmer verschuldigd.
- 5.3. Indien verhuurder het gehuurde niet tijdig aan huurder ter beschikking kan stellen, is huurder tot het moment dat het gehuurde aan huurder ter beschikking wordt gesteld, geen huurpenningen verschuldigd.

6. Terbeschikkingstelling van het gehuurde

- 6.1. Vanaf het moment van aflevering draagt huurder de volledige verantwoordelijkheid voor het gehuurde. Huurder dient zich hiertoe afdoende te verzekeren conform artikel 13.3 en ~~18.11+18.10~~ van deze Algemene Verhuurvoorwaarden.
- 6.2. Voordat het gehuurde aan huurder ter beschikking wordt gesteld, zal door verhuurder een afleveringsrapport worden opgemaakt over de staat waarin het gehuurde zich bevindt. Het afleveringsrapport zal door verhuurder en huurder worden ondertekend. Na ondertekening van het afleveringsrapport kan huurder geen beroep doen op non-conformiteit ter zake van het gehuurde. Indien en voorzover geen afleveringsrapport wordt opgesteld dient huurder onmiddellijk na de ter beschikkingstelling van het gehuurde, te onderzoeken of het gehuurde voldoet aan de eisen, kwalificaties en specificaties, zoals die door huurder aan verhuurder zijn meegegeeld. Indien het gehuurde niet aan de door eiser medegegeelde specificaties voldoet, dient huurder dit onmiddellijk na de terbeschikkingstelling –binnen 12 uur – aan eiser schriftelijk te melden. Bij gebreke waarvan huurders rechten ter zake vervallen.
- 6.3. Huurder zal het gehuurde afnemen, zodra verhuurder deze aanbiedt. Indien huurder voornoemde verplichting niet nakomt, kan verhuurder, onverminderd zijn bevoegdheid om nakoming te vorderen, de huurovereenkomst ontbinden, in welk geval huurder aan verhuurder automatisch een boete van € 250,- verschuldigd zal worden. Bovendien zal huurder alle andere kosten, door verhuurder gemaakt ter voorbereiding op de door hem te leveren prestaties, alsmede alle overige door verhuurder geleden schade vergoeden. Voor zover verhuurder de tussen partijen gesloten huurovereenkomst mocht ontbinden, is hij niet gehouden tot betaling van enige schadevergoeding aan de huurder uit welke hoofde dan ook.
- 6.4. In aanvulling op hetgeen in artikel 18 van deze algemene voorwaarden over aansprakelijkheid is bepaald, wordt benadrukt dat verhuurder niet aansprakelijk is voor kosten en/of schade, voortvloeiend uit door huurder vastgestelde afwijkingen van het gehuurde die hun oorsprong vinden in door huurder aan verhuurder geleverde informatie met betrekking tot de te huren zaken of die niet aan redelijk gebruik van het gehuurde in de weg staan. Dergelijke afwijkingen geven huurder geen recht op opschorting of ontbinding.
- 6.5. De montage en demontage van het verhuurde materiaal geschiedt door de huurder, tenzij en voor zover uitdrukkelijk anders is bepaald of overeengekomen.
- 6.6. De verhuurder zal de noodzakelijke reparaties gedurende de huurperiode aan het verhuurde materiaal verrichten, met inachtneming van hetgeen in de volgende leden is bepaald.
- 6.7. Ingeval de verhuurder montage-, demontage- of reparatiewerkzaamheden zal gaan verrichten is huurder verplicht alle hulp te verlenen, die redelijkerwijs kan worden verlangd, zorg te dragen voor de beschikbaarstelling van de naar het oordeel van verhuurder benodigde hulpkrachten, stellages, hef- en transportwerktuigen en verder benodigd materiaal.
- 6.8. Ingeval van montage, demontage of reparatie van het verhuurde materiaal door verhuurder geschiedt, zijn voor rekening van de huurder de navolgende kosten:
 - a. alle kosten (lonen, reis- en verblijfkosten e.d.) van de monteurs en/of ander personeel van verhuurder.
 - b. alle kosten verbandhoudende met vertraging om de montage, demontage of reparatie op de daarvoor bestemde tijd uit te voeren en/of deze regelmatig voort te zetten.
 - c. kosten verbandhoudende met hetgeen in de branche redelijkerwijs wordt verstaan onder onwerkbaar weer, waaronder maar niet beperkt tot wind boven windkracht 5.
 - d. de kosten van meerwerkzaamheden met inbegrip van de daarvoor benodigde materialen.
- 6.9. Bij reparatie van het verhuurde door verhuurder zullen de in het vorige lid genoemde kosten niet voor rekening van huurder/opdrachtgever komen indien deze reparatie valt onder de storingsen als omschreven in artikel 14 van deze algemene verhuurvoorwaarden, tenzij deze kosten zijn ontstaan doordat huurder/opdrachtgever verhuurder niet in staat heeft gesteld de reparatie op de daarvoor bestemde tijd uit te voeren en/of deze regelmatig voort te zetten.

7. Prijzen

- 7.1. De overeengekomen huurprijzen zijn exclusief BTW.
- 7.2. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, is de huurprijs van de generatoren gebaseerd op weekprijzen van maximaal 50 draaiuren per week, uitgaande van 5 werkdagen van 10 uur. Tussen 51 en 100 draaiuren per week geldt het semicontinu-tarief en boven 101 draaiuren per week is het continu-tarief van toepassing. De betreffende tarieven zijn aan de huurder ter hand gesteld
- 7.3. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, is de huurprijs voor compressoren gebaseerd op weekprijzen van 40 uren per week, uitgaande van 5 werkdagen van 8 uur. Bij overschrijding van dit draaiegiem geldt het continu-tarief.

- 7.4. Huurder is verplicht verhuurder terstond te waarschuwen indien de urenteller niet of niet naar behoren functioneert. Huurder is verplicht om minimaal per 4 uur te controleren of de urenteller naar behoren functioneert. Indien de huurder dit heeft nagelaten, zal de verhuurder gerechtigd zijn uit te gaan van het continu-tarief.
- 7.5. De huurder is verplicht de verhuurder te berichten, indien hij het gehuurde semi-continu of vol continu gebruikt.
- 7.6. De huurprijs betreft de prijs voor kale huur. Kosten voor verzekering, bediening, brandstof, olie, transport, verzendkost, verpakking tijdens transport en /of verzending, montage en demontage en alle andere in verband met de (af-)levering van het gehuurde te maken kosten zijn niet in de huurprijs inbegrepen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 7.7. De overeengekomen huurprijzen zijn gebaseerd op de kostprijsbepalende factoren op het moment van de aanbieding. Verhuurder behoudt zich het recht voor de na datum van de aanbieding of orderbevestiging ontstane wijzigingen in kostprijsbepalende factoren, waarop verhuurder in redelijkheid geen invloed kan uitoefenen, zoals bijvoorbeeld verhoging van accijnzen, sociale lasten, verzekeringspenningen, toltarieven, verzend- / transportkosten of omzetbelasting, aan huurder door te berekenen, zulks tot een maximum van 25% van de overeengekomen prijzen.
- 7.8. Kosten voortvloeiend uit aanvullingen en/of wijzigingen van de overeenkomst zijn voor rekening van huurder.

8. Betaling

- 8.1. Betaling van de huurprijs en, indien van toepassing, andere door huurder aan verhuurder verschuldigde bedragen, dient te geschieden binnen de op de facturen vermelde termijn. Betaling dient steeds onvoorwaardelijk te geschieden, zonder korting, aftrek, verrekening, inhouding of opschorting, uit welke hoofde ook. Huurder zal geen eigenbeslag doen leggen.
- 8.2. Klachten met betrekking tot enige factuur van verhuurder dienen binnen 8 dagen na de datum van die factuur schriftelijk en onder opgaaf van redenen aan verhuurder kenbaar te worden gemaakt, bij gebreke waarvan huurder wordt geacht de factuur als juist te hebben aanvaard.
- 8.3. Indien huurder nalaat de aan verhuurder verschuldigde bedragen binnen de daarvoor geldende termijn te voldoen is huurder van rechtswege in verzuim. De niet betaling op de vervaldag van één enkele factuur maakt het verschuldigde saldo van al de andere, niet vervallen facturen, van rechtswege onmiddellijk opeisbaar. Bovendien verliest de huurder bij wanbetaling, zoals hierboven omschreven, alle rechten op eventueel toegestane kortingen.
- 8.4. Tijdens zijn verzuim is huurder over de openstaande vorderingen een verdragingsrente van 1% per maand of gedeelte van een maand verschuldigd.
- 8.5. Bij buitengerechtelijke invordering is huurder, naast de hoofdsom en de verdragingsrente, de werkelijk door verhuurder gemaakte incassokosten verschuldigd. De buitengerechtelijke incassokosten belopen ten minste 15% over de eerste € 5.000,00 (met een minimum van € 250,00), 10% over het meerdere tot € 10.000,00, 8% over het meerdere tot € 20.000,00, 5% over het meerdere tot € 60.000,00 en 3% over het meerdere boven € 60.000,00.
- 8.6. De gerechtelijke kosten zullen niet beperkt zijn tot de te liquideren proceskosten, doch integraal voor rekening van huurder zijn, indien deze geheel of in overwegende mate in het ongelijk wordt gesteld.
- 8.7. Bij niet nakoming van de betalingsverplichting door huurder heeft verhuurder het recht het verhuurde op kosten van huurder te doen weghalen. Huurder zal hiertoe alle medewerking verlenen. Huurder doet bij voorbaat afstand van eventuele retentierechten met betrekking tot het gehuurde en zal geen beslag doen leggen op het gehuurde.
- 8.8. Bij verkoop door verhuurder van brandstoffen ten behoeve van de gehuurde generatoren en/of compressoren, geldt een betalingstermijn van 14 dagen na factuurdatum. Bij overschrijding van deze betalingstermijn van 14 dagen na factuurdatum behoudt verhuurder zich het recht voor leverantie van brandstoffen te staken.

9. Zekerheidstelling

- 9.1. Verhuurder kan te allen tijd contante betaling, vooruitbetaling of zekerheid, zoals een waarborgsom of bankgarantie, vorderen tot zekerheid van nakoming van huurders (betalings)verplichting.
- 9.2. Huurder heeft geen recht op verrekening van enig bedrag met de waarborgsom of bankgarantie. Indien de waarborgsom of bankgarantie wordt aangesproken, zal huurder deze op eerste verzoek van verhuurder aanzuiveren tot het volledige bedrag. Verhuurder is niet gehouden tot enige rentevergoeding over een waarborgsom.
- 9.3. Indien huurder ingebreke blijft om aan het op grond van lid 1 gevorderde te voldoen, raakt huurder in verzuim zonder dat daartoe een ingebrekestelling is vereist. Verhuurder is in dat geval gerechtigd haar verplichtingen uit de betreffende en andere overeenkomsten met huurder op te schorten en /of de overeenkomst te ontbinden, een en ander onverminderd haar overige bevoegdheden op grond van de overeenkomst, deze algemene verhuurvoorwaarden of de wet. In geval van ontbinding zal huurder aan verhuurder automatisch een boete van € 250,- verschuldigd worden. Bovendien moet huurder dan alle andere kosten, door verhuurder gemaakt ter voorbereiding op de door hem te leveren prestaties, alsmede alle overige door verhuurder geleden schade vergoeden. Verhuurder is niet gehouden tot betaling van enige schadevergoeding aan de huurder uit welke hoofde dan ook.
- 9.4. Voor zover de door huurder verstrekte zekerheid door verhuurder wordt aangesproken, kan verhuurder opnieuw van huurder verlangen dat hij voldoende zekerheid stelt voor het nakomen van zijn betalingsverplichtingen.

10. Bestemming en gebruik

- 10.1. Huurder zal het gehuurde gebruiken als een goed huurder en alleen gebruiken voor een doel waartoe het gehuurde naar haar aard geschikt is.
- 10.2. Huurder zal het gehuurde met inachtneming van aanwijzingen en/of instructies van verhuurder en/of gebruiksvoorschriften etc. gebruiken. Alle schade aan het gehuurde wordt vermoed te zijn ontstaan door het niet of niet volledig in acht nemen of naleven van die aanwijzingen en/of instructies van verhuurder en/of gebruiksvoorschriften etc. Huurder is hiervoor aansprakelijk conform artikel 18 van deze algemene verhuurvoorwaarden.

11. Eigendom en staat van het gehuurde / de natrekking

- 11.1. Het gehuurde is en blijft eigendom van verhuurder. Huurder respecteert het eigendomsrecht van verhuurder en is niet bevoegd om het gehuurde te vervreemden, te verpanden of anderszins te bezwaren.
- 11.2. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder mag huurder het gehuurde noch geheel noch gedeeltelijk door derden laten gebruiken of aan derden in onderhuur afstaan. Indien huurder handelt in strijd met voornoemde verplichting, verbeurt huurder een boete van € 250,- per dag of gedeelte van een dag dat de dat de overtreding voortduurt, onverminderd het recht van verhuurder om nakoming dan wel ontbinding wegens toerekenbare tekortkoming, alsmede schadevergoeding te vorderen.
- 11.3. Het staat huurder niet vrij om de aard, bestemming, samenstelling of de inrichting van het gehuurde te veranderen. Ook is de huurder niet bevoegd om zaken aan/op het gehuurde aan te brengen of ervan af te halen of dit te wijzigen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van verhuurder. Deze laatste kan aan het verlenen van zijn toestemming voorwaarden verbinden. Alles wat na het verkrijgen van die toestemming door of vanwege

huurder op of aan het gehuurde wordt gemonteerd of daaraan op andere wijze wordt aangebracht wordt daardoor eigendom van verhuurder. Demontage daarvan door huurder zonder voorafgaande schriftelijke toestemming door verhuurder is niet toegestaan.

- 11.4. Voor zover rechtens toegestaan sluiten partijen hierbij uit dat verhuurder huurder enige vergoeding verschuldigd wordt ter zake van door huurder (met instemming van verhuurder) aan/op het gehuurde aangeraakte zaken en/of aan het gehuurde doorgevoerde wijzigingen.

12. Derdenbeding

- 12.1. Huurder verklaart ermee bekend te zijn en voor zover nodig er mee in te stemmen dat het eigendom van het gehuurde bij een derde kan (komen te) berusten of dat het gehuurde kan zijn (of worden) verpand aan een derde, tot zekerheid van de betaling van al hetgeen deze derde van de verhuurder te vorderen heeft of te eniger tijd te vorderen mocht hebben uit hoofde van huur- en/of financiële leaseovereenkomsten of uit welke hoofde dan ook.
- 12.2. Niettegenstaande het bestaan van de onderhavige huurovereenkomst zal huurder het gehuurde op eerste verzoek aan de in het eerste lid van deze bepaling bedoelde derde afgeven, zonder dat huurder zich daarbij op enig retentierecht kan beroepen, indien en zodra de derde als eigenares of pandhoudster afgifte van het gehuurde zal vorderen op grond van niet nakoming van de verplichtingen van de verhuurder jegens de derde. Als gevolg van deze opeising wordt de onderhavige huurovereenkomst van rechtswege met onmiddellijke ingang ontbonden. Afgifte als voornoemd dient te geschieden ten kantore van de derde of op een door die derde aangewezen locatie. Indien en voorzover een van de partijen bekend raakt met een derde als voornoemd informeert zij onmiddellijk schriftelijk de ander partij.
- 12.3. Indien de derde eigenaar is van het gehuurde materieel (of als voormalig pandhouder de eigendom heeft verkregen) en de derde de onderhavige huurovereenkomst zou willen continueren, is huurder verplicht om op eerste verzoek van de derde een huurovereenkomst met de derde te sluiten voor de restant looptijd van de onderhavige huurovereenkomst en onder gelijklopende condities.
- 12.4. Voor zover de onderhavige huurovereenkomst eerder tot stand komt dan de bovengenoemde huur- en/of financiële leaseovereenkomst tussen verhuurder en de derde als eigenaar, wordt de werking van artikel 7:226 BW tussen partijen uitgesloten. In dat geval blijft ook na verkoop van het gehuurde door verhuurder aan de derde, gevolgd door de bovengenoemde huur- en/of financiële leaseovereenkomst tussen verhuurder en de derde, de onderhavige huurovereenkomst tussen verhuurder en huurder van kracht.
- 12.5. Het hiervoor in lid 1 t/m 4 opgenomen derdenbeding kan noch door huurder, noch door verhuurder worden herroepen.

13. Verplichtingen huurder

- 13.1. Huurder is verplicht zorg te dragen voor het dagelijkse en periodieke onderhoud aan het gehuurde, waaronder, doch niet uitsluitend:
- het bijvullen van brandstof;
 - het dagelijks controleren en eventueel bijvullen van smeerolie;
 - het dagelijks controleren en eventueel bijvullen van compressorolie;
 - het dagelijks controleren en eventueel bijvullen van koelwater;
 - het dagelijks controleren en eventueel bijvullen van gedestilleerd accuwater;
 - het dagelijks controleren en schoonmaken van koelers, in verband met externe omstandigheden;
 - het dagelijks controleren van ventilatorriemen en zo nodig spannen daarvan;
 - het controleren en eventueel op spanning brengen van de luchtbanden;
 - het controleren of compressor waterseparator aftapkranen overstaan of geblokkeerd zijn;
 - het minstens eenmaal per 400 uur ververset van smeerolie;
 - het eventueel uitvoeren van kleine reparaties, zoals ontluchten en opstarten;
 - visuele inspectie van de algehele staat van het gehuurde.
- 13.2. De huurder is aansprakelijk voor de schade van verhuurder als gevolg van het niet nakomen van bovenvermelde onderhoudsverplichtingen dan wel andere dagelijkse en periodieke onderhoudsverplichtingen. De verhuurder is niet aansprakelijk voor schade die ontstaat als gevolg van de weigering van huurder het dagelijkse/periodieke onderhoud uit te (laten) voeren.
- 13.3. Huurder is verplicht het gehuurde bij een solide verzekeringsmaatschappij all-risk te verzekeren op basis van nieuwwaarde tegen alle verzekerbare schade en verzekerd te houden tot de teruggave aan verhuurder. De uit deze verzekeringsovereenkomst voortvloeiende rechten van huurder jegens de verzekeraar worden hier reeds bij voorbaat door huurder aan verhuurder bij wijze van cessie overgedragen; huurder verplicht zich voorts de polis na ontvangst ter hand te stellen aan verhuurder en is verplicht op het eerste verzoek van verhuurder alle premiekwitanties ter inzage aan verhuurder te verstrekken.
- 13.4. In geval van vervreemding, diefstal of verduistering van het gehuurde is de huurder verplicht daarvan zo spoedig mogelijk aangifte te doen en onmiddellijk daarna een fotokopie van het proces-verbaal aan verhuurder ter hand te stellen. De overeengekomen huurprijs dient onverkort te worden betaald.
- 13.5. Tenzij verhuurder daartoe voorafgaand zijn schriftelijke toestemming heeft gegeven, zal huurder het gehuurde niet op zee, op vaartuigen en/of buiten Nederland mogen gebruiken. Indien huurder handelt in strijd met voornoemde verplichting, verbeurt huurder een boete van € 250,- per dag of gedeelte van een dag dat de overtreding voortduurt, onverminderd het recht van verhuurder om nakoming dan wel ontbinding wegens toerekenbare tekortkoming, alsmede schadevergoeding te vorderen.
- 13.6. Huurder verbindt zich verhuurder onverwijld te informeren van eventuele (conservatoire of executoriale) beslaglegging op zijn roerende of onroerende zaken of op het gehuurde, of een gedeelte daarvan, van het aanvragen van (voorlopige) surseance van betaling, van het aanvragen of het doen van aangifte van zijn faillissement, van het aanvragen van de toepasselijkheid van de wettelijke schuldsaneringsregeling, alsmede om de beslag leggende deurwaarder, de curator of bewindvoerder onverwijld inzage te geven van de huurovereenkomst.

14. Storingen

- 14.1. Huurder dient storingen onverwijld doch in ieder geval binnen twee (2) werkdagen schriftelijk bij verhuurder te melden onder opgave van het materieelnummer, een nadere toelichting omtrent de storing en de locatie waar het gehuurde zich bevindt.
- 14.2. Nadat zich een storing voordoet, zal huurder het gebruik van het gehuurde niet voorzetten, tenzij verhuurder daarmee schriftelijk heeft ingestemd.
- 14.3. Huurder zal er zorg voor dragen dat het gehuurde bereikbaar en toegankelijk is. Binnen Nederland wordt de betreffende machine door verhuurder of namens verhuurder, indien mogelijk, ter plaatse gerepareerd of door ander materieel vervangen; indien en voor zover het gehuurde zich op zee, op vaartuigen en/of buiten Nederland, dient huurder voor eigen rekening het gehuurde te laten repareren door verhuurder of een door verhuurder aan te wijzen derde. Voor zover noodzakelijk dient huurder tevens zelf voor eigen rekening voor vervanging van het gehuurde zorg te dragen.
- 14.4. Bij storingen die langer duren dan één dag nadat de storing overeenkomstig het bepaalde in lid 1 van dit artikel door huurder bij verhuurder is gemeld, en verhuurder van die melding kennis heeft kunnen nemen, waardoor het gehuurde niet door huurder kan worden gebruikt, is huurder over de periode dat het gehuurde voor hem niet bruikbaar is, geen huurpenningen verschuldigd.

- 14.5. Het al dan niet bruikbaar zijn van het gehuurde is ter beoordeling van verhuurder.
- 14.6. Behoudens tegenbewijs worden storingen vermoed te zijn veroorzaakt door beschadigingen aan en/of ondeugdelijk en/of onkundig gebruik of het niet voldoen aan de hiervoor in artikel 10 lid 2 en/of artikel 13 lid 1 genoemde verplichtingen van huurder.
- 14.7. Bij storingen veroorzaakt door door beschadigingen aan en/of ondeugdelijk en/of onkundig gebruik of het niet voldoen aan de hiervoor in artikel 10 lid 2 en/of artikel 13 lid 1 genoemde verplichtingen van huurder vindt het bepaalde in lid 4 van dit artikel geen toepassing.
- 14.8. Schade aan het gehuurde is voor rekening van de huurder, tenzij huurder bewijst dat de schade het gevolg is van normale slijtage bij normaal gebruik. Bovendien zijn alsdan de kosten van vervanging/repairatie van beschadigde, ontbrekende, kapotte onderdelen voor rekening van de huurder. Tot datum van ontvangst van de schadeloosstelling door de huurder van diens verzekeringsmaatschappij en betaling daarvan aan verhuurder, dient de overeengekomen huurprijs te worden doorbetaald.

15. Controle

- 15.1. De verhuurder heeft te allen tijde het recht om controle op het onderhoud en de staat van het gehuurde uit te oefenen of te doen uitoefenen. Huurder verleent verhuurder hiertoe te alle tijden de vrije toegang tot haar terreinen en/of gebouwen althans de terreinen en/of gebouwen waar het gehuurde zich bevindt. Huurder is aansprakelijk voor alle kosten, waaronder maar niet beperkt tot vertragingsschade, wegens het niet bereikbaar of toegankelijk zijn van haar terreinen en/of gebouwen waar het gehuurde zich bevindt.

16. Opzegging

- 16.1. Indien de huurovereenkomst is aangegaan voor bepaalde tijd kan deze uitsluitend door verhuurder tussentijds schriftelijk worden opgezegd, met inachtneming van een opzegtermijn van 5 dagen.
- 16.2. Indien de huurovereenkomst is aangegaan voor onbepaalde tijd, kan deze door beide partijen worden opgezegd bij aangetekende brief tegen de eerste dag van een kalendermaand met inachtneming van een termijn van tenminste 2 dagen.

17. Teruggave na einde huurovereenkomst

- 17.1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zal huurder het gehuurde gereinigd en - afgezien van normale slijtage van het gehuurde bij gebruik als goed huurder - in de oorspronkelijke staat aan verhuurder teruggeven door het gehuurde aan verhuurder ter beschikking te stellen in het magazijn van het filiaal van verhuurder waar verhuurder het gehuurde aan huurder ter beschikking heeft gesteld en wel gedurende de normale openingstijden van dat filiaal en dat alles niet later dan op de dag, waarop de huurovereenkomst door het verstrijken van de overeengekomen huurtermijn of anderszins eindigt. Huurder blijft te allen tijde verantwoordelijk voor het gehuurde tot het gehuurde zich weer in het magazijn van verhuurder bevindt.
- 17.2. Voorts geeft huurder op de wijze en op het tijdstip als omschreven in artikel 17.1 aan verhuurder terug de onderdelen van het gehuurde die tijdens de huurperiode mochten zijn vrijgevallen, onder meer als gevolg van onderhoud door huurder verricht.
- 17.3. Indien huurder het gehuurde niet op de voor hem geldende plaats en datum ter beschikking stelt, raakt huurder, zonder dat ingebrekestelling is vereist, in verzuim. Huurder verbeurt alsdan een boete van € 250,- voor iedere dag of gedeelte van een dag dat huurder in gebreke blijft om het gehuurde op de voor hem geldende plaats aan verhuurder ter beschikking te stellen. Daarnaast zal huurder alle door verhuurder te lijden schade, vergoeden op basis van nieuwwaarde dan wel vervangingswaarde. Voorts is verhuurder bevoegd, en hierbij door huurder uitdrukkelijk gemachtigd, om de plaats te betreden waar het gehuurde zich bevindt, ten einde het gehuurde onder zich te nemen. De daaraan verbonden kosten komen voor rekening van huurder.
- 17.4. Indien verhuurder na teruggave stelt dat het gehuurde is beschadigd en/of niet is gereinigd, is huurder aansprakelijk voor de schade die verhuurder daardoor lijdt en/of nog zal lijden. De schade voor beschadigingen zal door verhuurder worden berekend op basis van nieuwwaarde dan wel vervangingswaarde van het gehuurde.

18. Aansprakelijkheid

- 18.1. Behoudens door huurder te bewijzen opzet of bewuste roekeloosheid van verhuurder of tot haar bedrijfsleiding behorende leidinggevenden is iedere aansprakelijkheid van verhuurder uitgesloten.
- 18.2. Indien en voor zover op verhuurder enige aansprakelijkheid mocht rusten, uit welke hoofde dan ook, is deze aansprakelijkheid te allen tijde beperkt tot het bedrag waarvoor verhuurder verzekerd is en dat onder de desbetreffende verzekering wordt uitgekeerd door de verzekeraar.
- 18.3. Indien de verzekeraar niet uitkeert of de schade niet onder de verzekering valt is de aansprakelijkheid van verhuurder te allen tijde beperkt tot 30% van de (deel)factuurwaarde van de betreffende levering, excl. BTW, met een maximum van EUR 10.000,- (zegge: tienduizend euro) in totaal per kalenderjaar.
- 18.4. Verhuurder is in geen geval aansprakelijk voor indirecte schade, bedrijfsschade, gevolgschade, vertragingsschade, winstderving, reputatieschade en milieuschade of vorderingen voor de (niet)naleving van sociale verzekeringswetten en belastingwetten door huurder en/of door huurder ingeschakelde derden.
- 18.5. Huurder neemt tijdig passende maatregelen ter voorkoming en beperking van schade aan het gehuurde. Huurder moet verhuurder onmiddellijk op de hoogte stellen indien zich dergelijke schade voordoet of dreigt voor te doen.
- 18.6. Huurder is jegens verhuurder aansprakelijk voor alle schade van verhuurder en alle schade aan het gehuurde, tenzij huurder bewijst, dat deze schade hem, zijn personeel en de (overige) personen, waarvoor huurder aansprakelijk is, niet is toe te rekenen, onverminderd het gestelde in artikel 13 over de onderhouds-, herstel- en vernieuwingsverplichtingen van de huurder.
- 18.7. Huurder vrijwaart verhuurder tegen boetes of dwangsommen, die verhuurder worden opgelegd door gedragingen of nalatigheden van huurder. Huurder zal de door verhuurder gemaakte kosten van verweer tegen aanspraken op de hier bedoelde boetes of dwangsommen aan verhuurder vergoeden.
- 18.8. Verhuurder is niet aansprakelijk voor de schade ten gevolge van een gebrek. Ook overigens is de aansprakelijkheid van verhuurder uitgesloten. Huurder kan in geval van een gebrek in het gehuurde geen aanspraak maken op huurprijsvermindering, ontbinding van de huurovereenkomst, opschorting en verrekening, behoudens de bevoegdheid tot verrekening als bedoeld in artikel 7:206 lid 3 Burgerlijk Wetboek.
- 18.9. Het gestelde in artikel 18.8 is in de navolgende omstandigheden niet van toepassing:
 - indien de schade, respectievelijk het gebrek het rechtstreekse gevolg is van opzet of bewuste roekeloosheid van verhuurder of tot haar bedrijfsleiding behorende leidinggevende ondergeschikten;
 - indien verhuurder een gebrek bij het aangaan van de huurovereenkomst kende en met huurder daaromtrent geen nadere afspraken heeft gemaakt;

- indien verhuurder een gebrek bij het aangaan van de huurovereenkomst behoorde te kennen of huurder, mede gezien zijn onderzoeksplicht als bedoeld in artikel **Fout! Verwijzingsbron niet gevonden.1.1** van deze algemene verhuurvoorwaarden, daarvan op de hoogte had kunnen of behoren te zijn.

18.10. Huurder is aansprakelijk voor schade, die het gevolg is van door of namens hem aangebrachte veranderingen en toevoegingen. Huurder vrijwaart verhuurder voor aanspraken van derden voor schade veroorzaakt door veranderingen en voorzieningen, die door huurder zijn aangebracht.

18.11. Gedurende de huurperiode is het risico van diefstal, verduistering, verlies en beschadiging van het gehuurde voor huurder, ook voor zover het gehuurde zich feitelijk geheel of gedeeltelijk in de macht van een derde mocht bevinden. Huurder is verplicht dit risico voor eigen rekening te verzekeren bij een solide verzekeringsmaatschappij en verzekerd te houden tot het moment van de teruggave van het gehuurde aan verhuurder. De uit deze verzekeringsovereenkomst voortvloeiende rechten van huurder jegens de verzekeraar worden reeds hierbij bij voorbaat door huurder aan verhuurder overgedragen.

19. Vrijwaring

19.1. Huurder zal verhuurder vrijwaren tegen alle aanspraken van derden, hoe ook genaamd, ter zake van schade en/of verlies, boetes en dwangsommen welke in verband met de door huurder van verhuurder gehuurde zaak ontstaan. Huurder is aansprakelijk voor alle hieruit voortvloeiende kosten.

20. Overmacht

20.1. Onder overmacht van verhuurder wordt in ieder geval verstaan: werkstaking, ziekteverzuim van verhuurder, vervoersmoeilijkheden, brand, overheidsmaatregelen, bedrijfsstoringen bij verhuurder, problemen bij hulppersonen, onvrijwillige storingen of belemmeringen waardoor de uitvoering van de overeenkomst kostbaarder en/of bezwaarlijker wordt, zoals stormschade en/of andere natuurrampen, alsmede wanprestatie ("toerekenbare tekortkomingen") door andere huurders van verhuurder of hulppersonen van verhuurder of van toeleveranciers waardoor verhuurder zijn verplichtingen jegens huurder niet (meer) (tijdig) kan nakomen.

20.2. Indien zich een situatie van overmacht voordoet, kan verhuurder de uitvoering van de huurovereenkomst opschorten dan wel de overeenkomst definitief ontbinden; huurder kan dat ook, maar eerst nadat verhuurder 30 dagen na schriftelijke ingebrekestelling zijn verplichtingen niet is nagekomen. Bij ontbinding in geval van overmacht is verhuurder geen schadevergoeding verschuldigd.

20.3. Verhuurder kan betaling vorderen van de prestaties die bij de uitvoering van de desbetreffende overeenkomst zijn verricht vóórdát van de omstandigheid, welke overmacht oplevert, is gebleken.

20.4. Verhuurder kan zich ook op overmacht beroepen indien de omstandigheid die de overmacht oplevert, intreedt nadat zijn prestatie geleverd had moeten zijn.

21. Rechtsvorderingen, toepasselijk recht en geschillen

21.1. Op deze algemene verhuurvoorwaarden, de overeenkomst en alle andere rechtsbetrekkingen tussen huurder en verhuurder is Nederlands recht van toepassing.

21.2. Alle geschillen tussen huurder en verhuurder worden exclusief beslecht door de Rechtbank Rotterdam in Nederland. Deze jurisdictiekeuze is exclusief, tenzij dat verboden is door dwingend rechtelijke bepalingen of Verdragen.

